



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 155 del 13/12/2021

**Oggetto: Intervento di ampliamento del Cimitero di Buccino (SA) da realizzare Mediante project financing CUP B52H2000000005. Approvazione progetto esecutivo I° stralcio.**

L'anno duemilaventuno il giorno tredici mese di dicembre alle ore 9,45 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del dott. Nicola Parisi – Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

				presenti assenti	
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
3	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
4	Domenico	SENATORE	ASSESSORE		X
5	Katia	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
Totale				4	1

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Margherita Torraca

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATI** i propri precedenti atti:

~ deliberazione di G.C. n. 40 del 18/03/2019, esecutiva, con la quale:

1. veniva affidato mandato all'U.T.C. di valutare l'interesse pubblico sotteso alla proposta, presentata dalla Società 2P Engineering s.r.l., in qualità di promotore ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 96 del DPR n. 207/2010 e ss.mm. e ii., registrata al Protocollo comunale il 07/03/2019 al n. 1523, relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino, da realizzarsi in project financing, per un investimento pari ad € 1.427.450,00, IVA esclusa, di cui € 1.252.450,00 per lavori edili;
2. la sopra citata proposta, redatta conformemente al citato art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016, e costituita da:
  - ✓ progetto di fattibilità tecnica ed economica;
  - ✓ bozza di convenzione;
  - ✓ piano economico-finanziario;
  - ✓ specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione,

veniva dichiarata di pubblico interesse;

~ deliberazione di G.C. 48 del 25/03/2019, esecutiva, con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento in parola.

**RICHIAMATA**, altresì, la determinazione U.T.C. n. 417 del 10/11/2020 con la quale è stata indetta procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore, della "Progettazione definitiva ed esecutiva, Costruzione e Gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino", per un importo complessivo a base di gara pari ad € 2.122.400,00, oltre IVA al netto delle rivalutazioni ISTAT stimate al tasso del 2% (valore rivalutato Istat 2.230.098,83) e per un valore dell'investimento pari ad € 1.427.450,00 (oltre IVA), di cui € 1.252.450,00 quale importo per l'esecuzione dei lavori, € 145.000,00 quali importo per spese tecniche, incentivi RUP e spese varie amministrative ed € 30.000,00 quali spese di predisposizione della proposta progettuale presentata dal Promotore e posta a base di gara.

**EVIDENZIATO** che in data 11/11/2020 è stato pubblicato il bando di gara prot. 7883 di pari data e relativi disciplinare di gara ed allegati inerenti la procedura di affidamento in parola.

**RICHIAMATA** la determinazione U.T.C. n. 270 del 30/07/2021 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione della **progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione (per anni 10) dell'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino (SA)** a favore della Società 2P Engineering, di Montemarano (AV), che ha ottenuto un punteggio complessivo di 75,50/100 ed ha offerto un ribasso pari all'1,80% sull'importo a base d'asta di € 2.122.400,00, corrispondente all'importo netto di € 2.084.196,80, al netto dell'IVA, oltre alle migliorie, come da offerta tecnica ed economica, nonché piano economico-finanziario presentati dall'Appaltatore in sede di gara.

**RICHIAMATA**, altresì, la deliberazione di G.C. n. 127 dell'11/10/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo presentato in sede di gara dall'Operatore Economico aggiudicatario della concessione, Società 2P Engineering.

**DATO ATTO** che:

- con nota del 15/09/2021 (acquisita al protocollo comunale in data 18/09/2021 al n. 5796) il legale rappresentante della Società 2P Engineering s.r.l. ha comunicato di essersi avvalso della facoltà prevista dal punto III.1.3 del bando di gara e di aver costituito una Società di Progetto, ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., denominata "2P Buccino srl" il cui socio unico è la Società 2P Engineering s.r.l., che subentra alla citata Società 2P Engineering s.r.l. nella concessione in parola;
- nelle more della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'Operatore Economico aggiudicatario, in data 11/10/2021 si è proceduto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della legge n. 120/2020 e ss.mm. e ii., all'avvio dell'esecuzione anticipata del contratto, giusto processo verbale in pari data;
- in data 25/11/2021 è stato acquisito al protocollo comunale n. 7793 il progetto esecutivo – I lotto, redatto dal concessionario, relativo all'intervento in parola.

**VISTO** il progetto esecutivo – I lotto relativo all'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino.

**VISTO**, altresì, il verbale di verifica e di validazione del suddetto progetto esecutivo – I stralcio in data 10/12/2021.

**RITENUTO** che il progetto esecutivo – I stralcio sia meritevole di approvazione in quanto soddisfa pienamente le esigenze di questa Amministrazione.

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del settore interessato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

**VISTI:**

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm. ed ii.;
- il D.P.R. 05/10/2020 n. 207, nella parte che resta in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle Linee-Guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D. Lgs. n. 50/2016;
- il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm. ed ii.;

**Con voti favorevoli unanimi** resi e verificati nelle forme e modi di legge

**D E L I B E R A**

**Per le motivazioni indicate in premessa narrativa:**

- 1) **Di approvare** il progetto esecutivo – I stralcio (acquisito al protocollo comunale in data 25/11/2021 prot. 7793) redatto dal Concessionario, Società 2P Buccino s.r.l., subentrata alla Società 2P Engineering s.r.l. aggiudicataria della concessione, relativo all'intervento di ampliamento del cimitero di Buccino, dell'importo complessivo di € 433.482,69 di cui € 353.832,25 per lavori, come da quadro economico allegato alla presente.
- 2) **Di dare atto** che:
  - l'intervento in parola è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023, annualità 2021, approvato con deliberazione di C.C. n. 14 del 28/05/2021;
  - alcun onere finanziario è posto a carico dell'Ente.
- 3) **Di rimettere** la presente deliberazione alla Società di Progetto denominata "2P Buccino srl".

- 4) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gargiulo Piercarlo.
- 5) Il presente atto deliberativo, con separata, unanime votazione è dichiarato **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

## QUADRO ECONOMICO - I LOTTO

<i>LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERIALE - I LOTTO</i>	
Importo Lavori comprensivo di oneri per la sicurezza	€ 353 832,25
IVA sui Lavori (10%)	€ 35 383,23
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 389 215,48</b>
<i>SPESE TECNICHE</i>	
Progettazione di Fattibilità (inferiore al 2,5% dell'importo dei lavori)	€ 6 220,22
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 31 101,09</b>
IVA sulle spese tecniche (22%)	€ 6 842,24
<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>	
Spese per pubblicazione gara e commissione di aggiudicazione	€ 3 110,11
Collaudo tecnico amministrativo	€ 1 036,70
COMPENSO R.U.P. e COLLABORATORI TECNICI ED AMMINISTRATIVI DI SUPPORTO e somme a disposizione dell'amministrazione - legge 50/2016	€ 1 036,70
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 5 183,52</b>
IVA sulle somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1 140,37
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (IVA esclusa)</b>	<b>€ 390 116,86</b>
<b>TOTALE IVA</b>	<b>€ 433 482,69</b>



Il Presidente  
Dott. Nicola Parisi  
F.to come originale

Il Segretario

Dott.ssa Margherita Torraca  
F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata:

Affissa all'Albo Pretorio il 16 DIC, 2021 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 16 DIC, 2021

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Margherita Torraca

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione:

( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva

( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 16 DIC, 2021



Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Margherita Torraca

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li 16 DIC, 2021



Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale

Dott.ssa Margherita Torraca